

28.01.2026

Sermaye Piyasası Kurulu
Ortaklıklar Finansmanı Dairesi Başkanlığı'na
Mustafa Kemal Mahallesi, Dumlupınar Bulvarı (Eskişehir Yolu)
No:156 06530 Çankaya/Ankara

Şirketimiz Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. uzmanları tarafından hazırlanan ve işbu İzahname'nin bir parçası olan aşağıda bilgileri bulunan gayrimenkul değerleme raporlarında yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

ŞİRKET	RAPOR NO	RAPOR TARİHİ	DEĞER TARİHİ
DOFER YAPI MALZEMELERİ SAN. VE TİC. A.Ş.	2025-ÖZEL-746	28.01.2026	31.12.2025
DOFER YAPI MALZEMELERİ SAN. VE TİC. A.Ş.	2025-ÖZEL-747	28.01.2026	31.12.2025
DOFER YAPI MALZEMELERİ SAN. VE TİC. A.Ş.	2025-ÖZEL-748	28.01.2026	31.12.2025
DOFER YAPI MALZEMELERİ SAN. VE TİC. A.Ş.	2025-ÖZEL-749	28.01.2026	31.12.2025
DOFER YAPI MALZEMELERİ SAN. VE TİC. A.Ş.	2025-ÖZEL-750	28.01.2026	31.12.2025

Saygılarımızla,
Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. adına

Erhan SARAÇ
Sorumlu Değerleme Uzmanı

aden[®]
ADEN GAYRİMENKUL DEĞ. VE DANIŞ. A.Ş.
Kozyatağı Mahallesi Gülbahar Sokak Ps2 Plaza
No: 19 Kat: 3 34742 Kadıköy - İstanbul
Tel: 0216 380 23 36 Faks: 0216 380 23 37
Erenköy M.Ş. No: 00070645527 Tic.Sic. : 27261-5
Mersis No : 000706455270017